

## **Информация о контрольных мероприятиях, проведенных Департаментом по надзору в строительной сфере Краснодарского края**

В октябре 2016 года департаментом проведена проверка в отношении ООО «Центр-Актив», г. Краснодар по вопросам соблюдения требований законодательства об участии в долевом строительстве.

Изучены правоотношения и представленная застройщиком разрешительная и финансовая документация по объектам долевого строительства:

- «2-я очередь жилого комплекса "Немецкая деревня". Квартал № 5, литер 1 – 7», расположенный по адресу: г. Краснодар, северо-восточнее ул. Красных Партизан в Прикубанском внутригородском округе»;

- «2-я очередь жилого комплекса "Немецкая деревня". Квартал № 6, литер 1 – 7», расположенный по адресу: г. Краснодар, северо-восточнее ул. Красных Партизан в Прикубанском внутригородском округе»;

- Многоэтажная жилая застройка. 1 этап строительства. Литер 1 Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями», расположенный по адресу: г.Краснодар, Прикубанский округ;

- «Многоэтажная жилая застройка. 3 этап строительства. Литер 2 Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями», расположенный по адресу: г.Краснодар, Прикубанский округ.

Нецелевого расходования денежных средств участников долевого строительства проверкой не выявлено.

Установлено, ООО «Центр-Актив» в договорах участия долевого строительства отсутствует единый срок исполнения обязательств.

По данному факту департаментом вынесено предписание.